

Referat fra BESTYRELSESMØDE	
<b>Bolilmark Grundejerforening</b>	<b>18. Juni 2022 kl. 14.00</b> <b>Blåbærvej 8A, Bolilmark Rømø</b>
Indkaldt af Sten Scheller Referent Sten Scheller Deltagere: Sten Scheller, Carsten Roos og Orla Olesen (Afbud fra Pia og Vibeke)	
<b>Yderligere oplysninger</b>	
Næste møde søndag den 18.9.2022 kl. 14.00 Hos: Orla, Trinnesvej 3 Medmindre formanden eller 2 bestyrelsesmedlemmer i henhold til Forretningsorden se pkt. 3 indkalder til ekstraordinært møde inden.	

<b>Dagsorden</b>	<b>Referat</b>
1. Orientering fra formanden	Nyvalg af formand i Fritidshusejernes landsforening. Ny formand er Flemming Jensen. På FL 's Generalforsamling blev Carsten Roos valgt som revisor i FL. Bestyrelsen har budt velkommen til ny sekretær i Bestyrelsen Vibeke Appel. Vibeke træder ind i stedet for Inge Laursen, der efter eget ønske udtræder af Bestyrelsen.
2: Mødet Med Tønder Kommune: Dato: Mandag den 9. maj 2022 kl. 16.00 – 18.30	Læs hele referatet nederst på siden.
3. Omkring afvandingskanaler og klapsluser.	Entreprenør Arne vil komme igen omkring november – december og rense kanalerne igen
4. Brandfare.	Bestyrelsen anbefaler at samtlige sommerhuse i området har en branddasker hængende uden på sommerhuset. Branddaskere har ved flere lejligheder vist sig effektive ved uheld med grillkul og brændeovn-sjusk ved tømning i naturen. Branddaskere kan købes i Bygma. Grenaffald udgør en øget brandfare og skal bortskaffes. Miljøstationen er åben til grenaffald, kvas og øvrig haveaffald.

<p>5. Lakolkstien og overfladevand.</p>	<p>I vinterhalvåret står midterste del af Lakolkstien under vand til stor gene for brugere af stien. Bestyrelsen har løbende gennem årene haft dialog med Tønder Kommune om løsningen af dette anliggende. Lakolkstien bruges ikke kun af grundejere fra Bolilmark men også af øens øvrige turister.</p> <p>På et møde i foråret med TK fremkom der en løsning af en "Bro" midt på stien. TK havde pengene til etableringen. Pia, BG-bestyrelsen, tager kontakt til TK for at spørge til tidsplan, udformning af broen med hensyn til bæredygtighed og handicapvenlighed vedligehold osv., når Pia er tilbage fra ferie.</p>
<p>5. Bestyrelsens vigtige datoer for det kommende år</p>	<p>18.9.2022 kl. 14.00 Hos: Orla Lørdag den 1.10 FL-Seminar Bestyrelsesmedlem -Hvad så 12.10.2022: Best.møde på Zoom</p> <p><u>Generalforsamling BG</u>: lørdag den 18.03.2023</p> <p>Generalforsamling i FL: 15.04.2023</p>
<p>6. Veje med grus.</p>	<p>Grusvejene har fået et nyt lag stabil grus lagt på. Vejene har en megen fin beskaffenhed lige nu.</p>
<p>7: Kasserer orienterer om status vedr. budget og regnskab. B) Kontingent-opkrævning.</p>	<p>Orientering givet og taget til efterretning</p>
<p>8. Tønder Kommune: Dialogmøde med sommerhusgrundejerforeninger Den 9. maj 2022</p>	<p>Hele referatet er indsat nederst på siden: Men af vigtighed for Bolilmark Grundejerforening er her nogle nedslag:</p> <p><i><a href="#">Store anlægsopgaver herunder kommende udbud, Lakolk</a></i></p> <p>Der er planer om at etablere et luksus badelandshotel, hvor købmandsbutikken ligger nu. Det betyder at butik og campingreceptionen og indkørsel skal flyttes hen i den østligste ende af parkeringspladsen. De foreløbige tanker er et hotel i tre etagers højde.</p>

	<p>Beboere og grundejere har oprettet en Facebookgruppe, hvor man kan læse mere om holdningerne til dette projekt</p> <p><i>Juvre Engsø etableres som et 20 ha. stort naturområde med en 10 ha.</i></p> <p><i>d) Bolilmark og Toftum, Rømø</i>  <i>Der indsamles i dag restaffald og madaffald ved det enkelte sommerhus, og der er affaldsøer med to beholdere til genanvendeligt affald. Der er p.t. kun planer om at udbygge affaldsøerne med en beholder til genbrug. Der vil senere blive taget stilling til, om der skal udbygges med beholdere til mad- og restaffald, idet Tønder Kommunes affaldsplan 2021-26 åbner for muligheden.</i></p>
8. Eventuelt	intet

Mødet slut kl. 16.00

Dialogmøde med sommerhusgrundejerforeninger  
 Den 9. maj 2022  
 Hotel Kommandørgården, Rømø

Tilmeldte

- Bolilmark Grundejerforening, Sten Scheller
- Arrild grundejerforening, Svegge og Thorkild Møller Olsesen
- Grundejerforeningen Langdalen, Arne Roost
- Toftum Grundejerforening, Otto Nissen
- Grundejerforeningen Sønderstrand, Jørgen Schmidt og Svend Erik Danielsen
- Stagebjerg, Hans Holdt og Jørn Jeppesen Andersen
- Grundejer- og Vejforeningen Lyngvejen, Paul Sønnichsen og Birgit
- Vejlauget Buffes Vand, Oskar Sørensen

- Kromosen Nord, Jørgen List Petersen og Per Haller
- Lakolk Sommerhus- og Grundejerforening, Martin Lauritsen
- Vestergårde Grundejerforening, Hanne Brodersen og Bodil Nielsen
- Poul Erik Kjær, Teknik- og Miljøudvalget, Tønder Kommune
- Jørgen Olesen, Tønder Forsyning
- Anders Rahbek, Naturstyrelsen
- Christian Kjær-Andersen, Tønder Kommune
- Lars-Erik Skydsbjerg, Tønder Kommune
- Michael Holst, Tønder Kommune
- Eva Duedahl, Tønder Kommune
- Conny Brandt, Tønder Kommune
- Karsten H Jensen, Tønder Kommune

## Referat

### 1. Velkomst v. Poul Erik Kjær

Formanden bød velkommen og satte pris på, at det igen var muligt at genoptage de årlige dialogmøder med repræsentanter for grundejerforeningerne.

### 2. Nyt fra Teknik og Plan v. Lars-Erik Skydsbjerg

I oplægget berørtes disse emner

- Store anlægsopgaver herunder kommende udbud, Lakolk
- Driftsopgaver, herunder asfaltområdet og grusveje (støv)
- Byggegrunde
- Fokus på planlægning: Lokalplan Kongsmark og Bopælspligt
- Trafikplan Rømø med målsætning om at trafiksikkerheden på vej- og stinettet skal forbedres, at hastigheden på vejnettet skal afspejle den rette balance mellem fremkommelighed og trafiksikkerhed, at der skal være et udbygget og trafiksikkert stinet både internt på øen og til fastlandet samt at der skal skabes bedre adgang til naturen samtidig med at naturen ikke lide overlast. Emner i trafikplanen omfatter trafikale mønstre og trafikstrømme, trafiksikkerhed, hastighed, lette trafikanter, kollektiv trafik og parkering

Emner der kom op i dialogen omfattede:

- Til spørgsmål om grusveje gjordes opmærksom på, at der ikke er budget i 2022 men evt i 2023. Der er lang ønskeliste til grusveje.
- Til spørgsmål om asfaltkontoen gjordes opmærksom på, at der drosles lidt ned på vedligehold på grund af prisstigninger og mange vedligeholdelsesopgaver udskydes derfor til 2023.
- Til spørgsmål om opkrævning af parkeringsafgift ved Juvre Sø, gjordes opmærksom på, at dette sker på privat areal.
- Cykelsti på Sønderbyvej eller evt. som 2-1 vej er noteret på cykelsti liste
- Til forslag om yderligere at slå rabatter svaredes, at der slås to gange årligt hhv. en begrænset forsommerslåning aht. faunaen og en sensommerslåning. Bemærkningen tages med tilbage.
- Der rejstes spørgsmål om priser på sommerhusgrunde i Arrild. Prissætningen er en politisk beslutning og sagen tages med tilbage.

- Der rejstes opmærksomhed på chikaner ved Lakolk. Sagen tages med tilbage.
- Der rejstes opmærksomhed på, at mhp. at sikre Dyssebjergvejs vedligehold, om denne kunne blive stamvej. Desuden var der opmærksomhed på at skabe en cykelforbindelse fra Dyssebjergvej mod Lakolk

### 3. Nyt fra Miljø og Natur: Juvre Engso v. Conny Brandt

Juvre Engso etableres som et 20 ha. stort naturområde med en 10 ha. stor sø, der skal skabe optimale forhold for ynglende fugle. Projektet udføres i samarbejde med lodsejere, Nationalpark Vadehavet og Aage V. Jensens Fond

### 4. Rømø Udviklingsplan v. Karsten Hagel Jensen, Conny Brandt og Anders Rahbek

Der orienteredes under punktet om status for

- Naturpleje – i forbindelse med punktet spurgtes bla.
  - o til mulighed for at gå på digekronen, hvilket kun er muligt, hvis tilladt af digelaget.
  - o Endvidere spurgtes til mulighed for mountainbike og segway spor. Her svaredes, at der er udfordringer i at finde egnede spor, men at der arbejdes med at finde steder, der kan forbinde cykel-forbindelser.
  - o At der er gode erfaringer med at adskille hestespor fra andre brugeres spor
  - o At der if. skovrejsning skal bemærkes, at natur200 planer er sådan, at disse ikke må gå i skov.
- Rømø stier – hvor der efter indvielsen af stisystemet nu arbejdes på at udvide projektet til Nordøen.
- Mulighedsstudie Lakolk – at der i mjlighedsstudiet lægges op til, at der skabes plads til et moderne badehotel i områdets vestlige ende, at campingpladsens indgang etableres mod øst, hvor der også gøres plads til et supermarked. Der forventes et udbud på arealet til hotelbyggeri indenfor kort tid.
- Der ses i øjeblikket på at styrke/opgradere formidlingen på vigepladser på Rømø dæmningen.

### 5. DK2020 v. Eva Duedahl

Tønder Kommune er optaget i 'DK2020: Klimaplaner for hele Danmark'. Det betyder, at der skal udvikles en ambitiøs klimahandleplan, der lever op til Parisaftalens målsætninger. Klimaplanen skal besvare, hvordan vi bliver en klimaneutral kommune før 2050, hvordan vi planlægger at tilpasse os klimaforandringerne samt opstille CO2 reduktionsdelmål for 2030.

Invitationen til opstartsworkshop sendes til sommerhus grundejerforeningerne.

### 6. Nyt fra Tønder Forsyning v. Jørgen Olsen

Der er indført lovkrav om, at der i hele Danmark skal indsamles de samme 10 affaldstyper både i helårsbeboelse og i sommerhuse: Madaffald, restaffald, glas, metal, pap, papir, plast, mad- og drikkekartoner, tekstilaffald og "miljøkasseaffald".

## Affaldsøer og miljøkasse

Siden 2009 har der været affaldsøer til minimum 2 affaldsfraktioner (metal/glas/hård plast samt pap/papir/blød plast). I de senere år er affaldsøerne i flere områder udbygget til 3 beholdere og et enkelt område til 4 beholdere.

En affaldsø vil fremover skulle bestå af 5 beholdere:

- 1 stk. 5 m<sup>3</sup> til restaffald
- 1 stk. 2 m<sup>3</sup> til madaffald\*
- 1 stk. 5 m<sup>3</sup> til pap/papir og tekstilaffald\*\*
- 1 stk. 5 m<sup>3</sup> til plast/mad- og drikkekartoner
- 1 stk. 3 m<sup>3</sup> til metal/glas

\* Der udleveres grønne poser til madaffald på genbrugspladserne i åbningstiden.

\*\* Tekstilaffald skal afleveres i lukkede, klare plastposer.

Senest 2023 skal de nuværende øer udbygges og mange steder skal der også etableres flere øer, hvorved det enkelte sommerhus ikke længere vil have egen dagrenovationsbeholder. Det er planlagt at udbygningen er færdig senest udgangen af 2023.

Miljøkassen til farligt affald, småt elektronik og batterier bliver uddelt ca. september-oktober 2022. Man kan få den fyldte kasse byttet til en tom på genbrugspladsen.

## Status og plan for sommerhusområderne

### a) Kongsmark og Sønderstrand, Rømø

Der indsamles i dag restaffald og madaffald ved det enkelte sommerhus, og der er affaldsøer med to beholdere til genanvendeligt affald. De eksisterende affaldsøer udbygges med yderligere 3 beholdere. Antallet af affaldsøer vurderes at være for lille, og i den forbindelse vil vi genoptage dialogen med grundejerforeningerne om placeringmulighederne for ekstra affaldsøer.

### b) Lakolk, Rømø

De eksisterende affaldsøer med tre beholdere (dagrenovation og genanvendeligt affald) udbygges med yderligere to beholdere.

### c) Kromose, Rømø

De eksisterende affaldsøer med fire beholdere (dagrenovation og genanvendeligt affald) udbygges med yderligere 1 beholder.

### d) Bolilmark og Toftum, Rømø

Der indsamles i dag restaffald og madaffald ved det enkelte sommerhus, og der er affaldsøer med to beholdere til genanvendeligt affald. Der er p.t. kun planer om at udbygge affaldsøerne med en beholder til genbrug. Der vil senere blive taget stilling til, om der skal udbygges med beholdere til mad- og restaffald, idet Tønder Kommunes affaldsplan 2021-26 åbner for muligheden.

### e) Arrild Ferieby

De eksisterende affaldsøer med tre beholdere (dagrenovation og genanvendeligt affald) udbygges med yderligere to beholdere.

## Genbrugspladsen på Rømø

Man kan tilmelde sig 24-7 ordningen, hvis man ejer en ejendom/et sommerhus i Tønder Kommune. Så har man adgang til pladsen alle dage, hele døgnet rundt. Tilmelding sker via Tønder Forsynings hjemmeside -> genbrugspladser -> 24-7 ordningen. Tilmelding gælder til alle døgnåbne pladser i Tønder Kommune. Ud over Rømø Genbrugsplads er Skærbæk Genbrugsplads og Hølleskov Genbrugsplads i dag døgnåben.

