Mødeindkaldelse:BESTYRELSESMØDE

Bolilmark Grundejerforening

05-10-2026 kl. 15.00
Hos Pia
Visgårdvej 4, Bjerndrup.

Indkaldt af Sten Scheller
Referent: Vibeke Appel
Deltagere: Sten Scheller, Pia Lorenzen, Carsten Roos, Vibeke Appel og Orla Olesen
Afbud fra:

Yderligere oplysninger

Næste møde: 7. december 2026 kl. 19.30
Medmindre formanden eller 2 bestyrelsesmedlemmer i henhold til Forretningsorden se pkt. 3 indkalder til ekstraordinært møde inden.

Dagsorden	**Referat**
1. Godkendelse af dagsorden.	Godkendt
2. Siden sidst. Orientering fra formanden.	Orientering fra Fællesgruppen GF-ere på Rømø. Opgavefordelingen er, at Pia har kontakten til Tønder Kommune. Sten har kontakten til fællesgruppen
3. Sommerhusejernes Landsforening.	Seminar om de varslede vurderinger afholdes 23. oktober 2026 i Middelfart. To oplægsholdere fra Vurderingsstyrelsen og to revisorer fra Revisionsfirmaet BDO står for dagens program. Nærmere oplysninger på SLF´s Nyhedsbrev
4. Grøfter og beskæring af rabatterne. Orla	
5. Sidevejenes forfatning. Orla	Der mangler grus, men det er bestilt. Vejene slæbes inden efterårsferien Underføringerne skal tjekkes og spules. Vi har fået henvendelse fra en redaktør på

	bladet ”Spildevand”. Orla tager en drøftelse med Morten Sextus omkring oprensning af grøfter i forlandet og kontakt til Tønder Kommune om tilladelse. Der er bestilt 5 nye skilte til diget og 4 nye skilte til ”blind” vej
6. Diget. Status i tinglysningsprocessen/ Pia	Fastholdelse af beslutningsgrundlag for tinglysning af dige – samt udfærdigelse af plejeplan. Formålet med at tinglyse diget på de berørte sommerhusejendommes matrikler er først og fremmest at sikre sommerhusejerne bedst muligt i tilfælde af stormflod. Geopartner oplyser, at processen er i gang
6.a Diget. Plejeplan	Et velfungerende og vedligeholdt dige reducerer risikoen for, at stormflodsvand trænger ind i området og forårsager skader. Pleje samt vedligeholdelse af diget omfatter flere elementer. En mindre del af diget vil blive slået på den vestlige side en gang årligt. Dette vil over tid styrke græssets rodnet. Det er alene den del af diget, der er beliggende langs med Lakolk stien, der vil blive slået. Denne del af diget er den mest sårbare, idet der ikke er noget forland foran diget. Den øvrige del af diget har klitter, samt tæt siv- og græsbevoksning foran, som vil afbøde for stigende vandstand. Færdsel på diget bør undgås. Færdsel på diget slider græsset væk og skaber trampestier. Græssets rødder holder på jorden og beskytter diget mod erosion. Det er en fællesopgave for de omfattede sommerhusejere at få denne vigtige information delt med de relevante parter. Uønsket vækst af særligt træer og buske på diget bør begrænses. Denne uønskede vækst vil med dens rodnet svække digets fundament. På den del af diget der er beliggende langs Lakolk stien, vil den uønskede vækst blive fjernet en gang årligt, samtidig med at græsset på diget bliver slået. På den øvrige del af diget er det den enkelte sommerhusejer, der bærer ansvaret for at mindske denne uønskede

	vækst. Beskyttelsen mod stormflod varetages af diget men i forskellig grad. Nogle steder af diget er det den eneste beskyttelse mod stormflod, mens andre steder udgøres stormflodsbeskyttelsen af både diget men også af klitter vest for diget. Kraften vil her blive taget ud af bølgerne af klitterne, så belastningen af denne del af diget er mindre under en evt. stormflod. Derfor er der forskellige krav til vedligeholdelse af diget. Særligt udsat er diget langs Lakolkstien, fordi her er der ingen klitter vest for diget. Derfor er det meget vigtigt, at denne del af diget er perfekt vedligeholdt efter fagkundskabens anbefalinger til at modstå en stormflod. Derimod er diget længere nordpå beskyttet af klitterne i forlandet vest for diget. Her har vi, i samråd med digegreve for Juvrediget Morten Sextus, lempet lidt på kravene. Det vil sige, at diget kun vedligeholdes af Bolilmark Grundejerforening i tilfælde af skader.
7. Kasserer: Kontingent og restancer	Carsten gennemgår regnskabet indtil nu. Hjertestarteren har været til 6-års service, udgiften hertil er konteret under ”posthus”. Anslået underskud på ca. 20.000
8. Hedetur med naturvejleder Bente Krog og Caroline d. 4/9 2026 fra kl. 16-18	En rigtig god eftermiddag. 29 deltagere fra vores grundejerforening deltog ved orientering/undervisning og manuelt arbejde med at fjerne invasive arter. Vi sluttede af med lidt godt til ganen. Se billederne på hjemmesiden
9. GF-Formand Frode Sørensen har inviteret til et fællesmøde med Rømøs andre GF-formænd, for at vi GF-ere kan snakke om fælles interesser og holdninger til planer om den kommende udvikling af Rømø. I det nuværende udspil er de 1600 sommerhuse på Rømø ikke repræsenteret	Referat fra Fællesmødet for Grundejerforeninger på Rømø: Rømø Sømmerhusgrundejerforeninger Fællesgruppe Fællesgruppens startmøde lørdag den 8. august 2026 - kl. 10,30 på Lakolk 207.

ved Grundejerforeningerne og ikke medinddraget i kommende planer og kommunale udspil	Deltagerne fra de 7 Grundejerforeninger: Formand Sten Scheller, Bolilmark, Formand Frank Clemmesen, Småfolksvej, Formand Per Haller, Kromose Nord, Bestyrelsesmedlem Hans Holt, Kromose Syd. Formand Otto Nissen, Toftum, Formand Jürgen Schmidt Meyer, Langli, Formand Frode Sørensen, Lakolk DAGSORDEN: 1. Frode Sørensen bød velkommen og udtrykte glæde over, at 7 grundejerforeninger deltog. 2. Generel drøftelse: De 7 deltagere præsenterede sig selv. Alle udtrykte positive forventninger til, at man i fællesgruppen kunne drøfte vigtige aktiviteter af fælles interesse. De 7 oplyste antallet af sommerhuse, der var medlemmer af deres forening. Der er enighed om at oprettelsen af Fællesgruppen ikke betyder noget med hensyn til de opgaver, som hver enkelt forening tager op. Dog gjorde man opmærksom på, at forhold som overfladevand, grøfte, veje og øens trafik sandsynligvis vil være vigtige fælles aktiviteter. 3. Tønder Kommunes udkast til "Rømøs fremtidige udvikling". Der er enighed om, at det er forkert, at sommerhusgrundejerforeningerne ikke har deltaget i udarbejdelsen af udkastet. Når Tønder Kommune har vedtaget planen, vil fællesgruppen drøfte hvilke forslag, vi skal tage op i en fællesdialog med Tønder Kommune. 4. Fællesgruppen drøftede kort det kommende møde på Tønnisgaard den 18. august om Projekt Overfladevand. Efter dette møde tager vi stilling til, om det er noget vi skal drøfte samlet. 5. Hvordan fortsætter vi: Der er enighed om at fællesgruppens Talsmand er

	Sten Scheller, Bolilmark. Der er enighed om, at vi snarest finder ud af, hvordan vi kontakter Tønder Kommune ved borgmester Jørgen Popp Petersen og Poul Erik Kjær med henblik på en aftale om min. 1 fælles dialogmøde om året med baggrund i en dagsorden som primært er udarbejdet af os. 6. Der var enighed om, at det er positivt med nedsættelse af Fællesgruppen. Referat udfærdiget den 18. august 2026 af Sten Scheller og Frode Sørensen
10. Landsforeningen af Digelag	Møde d. 24/9 hvor Pia deltog. Der er mest fokus på kystsikring ved østkysten. Der bliver lavet mange forundersøgelser.
11. Eventuelt og protokolgennemgang	Det er aftalt, at inden næste bestyrelsesmøde 7. december, afholder formand, næstformand og kasserer et formøde mandag d. 30. nov kl. 17.00 Forslag om foredrag (Tønnisgård) med emnet naturpleje til vores generalforsamling – dato følger

Mødet slut kl. 17.20